



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENATUL

LEGE

privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.184/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acesteia și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Art.I.- Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.184 din 12 decembrie 2002 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acesteia și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.929 din 18 decembrie 2002, cu următoarele modificări și completări:

1. La titlul I articolul I, punctele 2 și 3 se abrogă.

2. La titlul I articolul I punctul 5, alineatul (3) al articolului 51 va avea următorul cuprins:

“(3) Restituirea prețului actualizat plătit de chiriașii ale căror contracte de vânzare-cumpărare, încheiate cu eludarea prevederilor Legii

nr.112/1995, cu modificările și completările ulterioare, au fost desființate prin hotărâri judecătorești definitive și irevocabile, se face de către Ministerul Finanțelor Publice din fondul extrabugetar constituit în temeiul art.13 alin.6 din Legea nr.112/1995.”

3. La titlul I, articolul II se abrogă.

4. La titlul II, articolul II se completează cu alineatele (4) și (5), cu următorul cuprins:

“(4) În situația cetățenilor străini și a apatrizilor care au dobândit un drept de folosință special asupra unor terenuri în condițiile alin.(1), dreptul de folosință astfel dobândit se convertește, la cerere, în drept de proprietate, după obținerea cetățeniei române de către persoanele respective.

(5) Dispozițiile alin. (1), (2) și (3) nu se aplică în cazul persoanelor prevăzute la art.2 alin.(2) din Legea nr.10/2001.”

5. La titlul II, alineatul (4) al articolului VI va avea următorul cuprins:

“(4) Prin derogare de la dreptul comun, indiferent de cauza de nulitate, dreptul la acțiune se prescrie în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Pentru soluționarea acestor cauze, instanțele judecătorești competente vor avea în vedere dispozițiile art.46 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr.10/2001.”

Art.II.- Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.75 din 14 februarie 2001, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu cele aduse prin prezenta lege, se va republica, dându-se textelor o nouă numerotare.

Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 25 iunie 2003, cu respectarea prevederilor articolului 74 alineatul (1) din Constituția României.

p.PREȘEDINTELE SENATULUI

Doru Ioan Tărăcilă